



## SAINT NIKOLA BOUTIQUE

ценова листа / price list 03/2025



| Етаж/ Floor                 | Имот/Property                   | Спални/<br>Bedrooms | Гледка / View            | Застроена<br>площ /<br>Property<br>size [m2] | Складово<br>помещение<br>/ Storage<br>[m2] | Идеални части<br>/ Ideal parts<br>[m2] | Обща<br>площ /<br>Total size<br>[m2] | Частна<br>градина /<br>Private<br>garden [m2] | Цена / Price<br>[euro/m2] | Крайна цена /<br>Total price<br>[euro] |
|-----------------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| Партер 1/<br>Ground floor 1 | Апартамент /<br>Apartament - A1 | 1                   | море/ sea view           | 60,17                                        | 5,71                                       | 19,28                                  | 85,17                                | 58,34                                         | 1 050,00 €                | 89 426 €                               |
|                             | Студио /Studio -<br>A2          | 1                   | море/ sea view           | 38,11                                        | 6,92                                       | 13,18                                  | 58,21                                | 26,06                                         | 1 050,00 €                | 61 121 €                               |
|                             | Апартамент /<br>Apartament - B1 | 1                   | море/ sea view           | 60,17                                        | 5,71                                       | 19,28                                  | 85,17                                | 58,34                                         | 1 050,00 €                | 89 426 €                               |
|                             | Студио / Studio -<br>B2         | 1                   | море/ sea view           | 38,11                                        | 6,92                                       | 13,18                                  | 58,21                                | 26,06                                         | 1 050,00 €                | 61 121 €                               |
| Етаж 2/ Floor 2             | Студио / Studio -<br>A3         | 1                   | градини/<br>gardens view | 29,14                                        | 6,02                                       | 10,29                                  | 45,45                                |                                               | 790,00 €                  | 35 909 €                               |
|                             | Студио / Studio -<br>A4         | 1                   | море/ sea view           | 50,30                                        | 6,02                                       | 16,49                                  | 72,82                                |                                               | 990,00 €                  | 72 090 €                               |
|                             | Студио / Studio -<br>A5         | 1                   | море/ sea view           | 43,08                                        | 6,33                                       | 14,46                                  | 63,87                                |                                               | 1 050,00 €                | 67 065 €                               |
|                             | Студио / Studio -<br>B3         | 1                   | градини/<br>gardens view | 29,14                                        | 6,02                                       | 10,29                                  | 45,45                                |                                               | 790,00 €                  | 35 909 €                               |
|                             | Студио / Studio -<br>B4         | 1                   | море/ sea view           | 50,30                                        | 6,02                                       | 16,49                                  | 72,82                                |                                               | 1 050,00 €                | 76 460 €                               |
|                             | Студио / Studio -<br>B5         | 1                   | море/ sea view           | 43,08                                        | 6,33                                       | 14,46                                  | 63,87                                |                                               | 990,00 €                  | 63 233 €                               |

|                 |                                 |   |                |       |      |       |       |  |          |          |
|-----------------|---------------------------------|---|----------------|-------|------|-------|-------|--|----------|----------|
| Етаж 3/ Floor 3 | Апартамент /<br>Аpartament - A6 | 1 | море/ sea view | 69,33 | 5,46 | 21,89 | 96,68 |  | 900,00 € | 87 015 € |
|                 | Студио / Studio -<br>A7         | 1 | море/ sea view | 45,93 | 5,46 | 15,04 | 66,43 |  | 950,00 € | 63 113 € |
|                 | Апартамент /<br>Аpartament - B6 | 1 | море/ sea view | 69,33 | 5,46 | 21,89 | 96,68 |  | 900,00 € | 87 015 € |
|                 | Студио / Studio -<br>B7         | 1 | море/ sea view | 45,93 | 5,46 | 15,04 | 66,43 |  | 950,00 € | 63 113 € |

| Начини на плащане / Payment methods:                                                                                |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Депозит/Deposit                                                                                                  | 2000 euro                                                            |
| 2. При подписване на предварителен договор / Signing the preliminary contract                                       | 30 - 40 %                                                            |
| 3. При етапи на завършване на строителството до 12 месеца / At stages of completion of construction up to 12 monts/ | Етапни вноски от продажната цена /<br>Installments of property price |
| 4.Нотариално прехвърляне на имота/ Notarial transfer of the property                                                | 5%                                                                   |

\* Възможност за закупуване на индивидуални паркоместа за всеки имот;

\*\* Всички крайни цени са за завършване на имотите до степен - "на тапа" ;

in partnership with:

